

CABINET BRAHIN

DANSK-FRANSK ADVOKATFIRMA I FRANKRIG / DANISH-FRENCH LAW FIRM IN FRANCE

NICOLAS BRAHIN
AVOCAT ASSOCIÉ
DESS DROIT BANCAIRE ET FINANCIER

BARBARA CASTANIÉ
AVOCAT COLLABORATEUR

Me Nicolas BRAHIN

Avocat au Barreau de NICE

Nicolas.brahin@brahin-avocats.com

Diplôme d'Etudes Supérieures Spécialisées en Droit Bancaire et Financier

Université Panthéon-Sorbonne (DESS 1997)

Begrænsning af sag, der er anlagt mod en enkelt samejer

En person indstævner sin nabo for at få ham til at rive sin veranda ned.

Naboen gør til sit forsvar gældende, at sagen mod ham afvises, da han deler ejendommen, hvor den omstridte genstand befinder sig, med sin hustru. Kassationsretten afviser argumentationen med den begrundelse, at en sag, der er anlagt mod en enkelt samejer kan antages til påkendelse i samme omfang som dennes rettigheder i samejet.

Kassationsrettens 1. civile afdeling, den 12. juni 2013

Til gengæld kan den afgørelse, der afsiges mod en enkelt samejer, ikke gøres gældende over for de øvrige samejere, hvis de ikke har været direkte part i sagen.